

**Информация  
о проведении общего собрания акционеров акционерного общества**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Недвижимость и Инвестиции»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Недвижимость и Инвестиции»
1.3. Место нахождения эмитента	454084, г. Челябинск ул. Кыштымская, д.30
1.4. ОГРН эмитента	1117746785837
1.5. ИНН эмитента	7707759500
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	14752-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.nii77.ru">http://www.nii77.ru</a> , <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=30288">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=30288</a>

2. Содержание сообщения
<p>форма проведения общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование) – собрание; дата, место, время проведения общего собрания акционеров, почтовый адрес, по которому могут, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», - должны направляться заполненные бюллетени для голосования – 28 июня 2024 г., по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Пушкина, д. 56 А, время проведения собрания – 10 часов 00 минут местного времени; время начала регистрации лиц, принимающих участие в годовом общем собрании акционеров (в случае проведения общего собрания акционеров в форме собрания) – 09 часов 40 минут по местному времени; дата окончания приема бюллетеней для голосования (в случае проведения общего собрания акционеров в форме заочного голосования) – не предусмотрено; дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров – 03 июня 2024 г.;</p> <p>Повестка дня:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Избрание Председателя годового общего собрания акционеров ОАО «Недвижимость и Инвестиции»;</li><li>2. Избрание Секретаря годового общего собрания акционеров ОАО «Недвижимость и Инвестиции»;</li><li>3. Назначение ответственного за подсчет голосов на годовом общем собрании акционеров ОАО «Недвижимость и Инвестиции»;</li><li>4. Об утверждении годового отчета ОАО «Недвижимость и Инвестиции» за 2023 год;</li><li>5. Об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Недвижимость и Инвестиции» за 2023 год;</li><li>6. О дивидендах за 2023 год.</li></ol> <p>Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться – с информацией, предоставляемой при подготовке общего собрания акционеров можно ознакомиться по рабочим дням начиная с 03 июня 2024 года с 10 до 16 часов в приемной ОАО «Недвижимость и Инвестиции» по адресу: г. Челябинск, ул. Кыштымская, д. 30</p> <ol style="list-style-type: none"><li>7. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 1-01-14752-А.</li><li>8. Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: 20.12.2011.</li></ol>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «Недвижимость и Инвестиции»	И.В. Попов  (подпись)
3.2. Дата	М.П.

15 мая 2024 г.