

А. Форма титульного листа списка аффилированных лиц акционерного общества

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Открытое акционерное общество «Недвижимость и Инвестиции»

(указывается полное фирменное наименование акционерного общества)

Код эмитента:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 | 7 | 5 | 2 |
|---|---|---|---|---|

 –

| |
|---|
| А |
|---|

на

| | |
|---|---|
| 3 | 0 |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 0 | 9 |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 0 |
|---|---|---|---|

(указывается дата, на которую составлен список аффилированных лиц акционерного общества)

Место нахождения эмитента: **454084, г. Челябинск, ул. Кыштымская, д. 30**

(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего исполнительного органа акционерного общества (иного лица, имеющего право действовать от имени акционерного общества без доверенности)))

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес страницы в сети Интернет: **<http://www.nii77.ru>, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=30288>**

(указывается адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

| | | |
|---|----------------------------|---------------------------------------|
| Генеральный директор ОАО «Недвижимость и Инвестиции» (наименование должности уполномоченного лица акционерного общества) | _____ (подпись) М.П. | И.В. Попов _____ (И.О. Фамилия) |
| Дата “ 02 ” _____ октября 20 20 _____ г. | | |

Б. Содержание списка аффилированных лиц акционерного общества

| Коды эмитента | |
|---------------|---------------|
| ИНН | 7707759500 |
| ОГРН | 1117746785837 |

Г. Состав аффилированных лиц на

3 0 0 9 2 0 2 0

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным | Дата наступления основания (оснований) | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|-------|---|---|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Попов Игорь Владимирович | Нет письменного согласия физического лица на раскрытие персональных данных | Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество. Лицо имеет право | 05.10.2011 25.07.2018 22.10.2019 | 29,00 | 29,00 |

| | | | | | | |
|---|---|--|--|------------|-------|-------|
| | | | распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества. | | | |
| 2 | Иксанов Вадим Ахматович | Нет письменного согласия физического лица на раскрытие персональных данных | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества | 13.12.2013 | 24,00 | 24,00 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «МЕГА» | 454084, г. Челябинск, ул. Кыштымская, д. 30, оф. 2 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество. | 23.05.2019 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительство и Инвестиции» | 454084, г. Челябинск, ул. Кыштымская, д. 30, оф. 1 | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество. | 06.09.2019 | 29,90 | 29,90 |

II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период

с

| | |
|---|---|
| 0 | 1 |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 0 | 7 |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 0 |
|---|---|---|---|

 по

| | |
|---|---|
| 3 | 0 |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 0 | 9 |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 0 |
|---|---|---|---|

| № п/п | Содержание изменения | Дата наступления изменения | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |
|-------|--|----------------------------|---|
| | Изменений в списке аффилированных лиц в указанный период не было | | |

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным | Дата наступления основания (оснований) | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|-------|---|---|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным | Дата наступления основания (оснований) | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|-------|---|---|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |